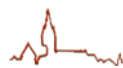




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

PROCES-VERBAL

Încheiat azi, 30 mai 2023

În ședința ordinară a Consiliului Local Mediaș

Ședința începe la ora 16:00

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Bună ziua!

Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local Mediaș, de astăzi, 30 mai 2023.

Se va intona Imnul Național al României.

O rog pe doamna Secretar General să facă precizările organizatorice.

Doamna Secretar General Muntean Sanda

Bună ziua și bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local Mediaș.

Fac precizarea că în conformitate cu prevederile art. 137 alin. (1) din OUG nr. 57/2019, domnii consilieri: Boca Teofil și Brăteanu Iulian Cosmin, participă la ședință prin utilizarea mijloacelor electronice, fiind considerați prezenți.

Constat că ședința de astăzi este statutară, fiind prezenți un număr de **19** consilieri locali, din totalul de **21** în funcție.

Lipsește: domnul Draga Gheorghe și doamna Duma Silvia Nicoleta.

Convocarea ședinței s-a făcut prin Dispoziția Primarului Municipiului Mediaș nr. 639/26.05.2023 și prin afișare în site-ul primăriei.

Ședințele comisiilor de specialitate au avut loc în data de 29.05.2023, fiind avizate proiectele de hotărâre supuse spre analiză și aprobare, aflate pe ordinea de zi.

Pe ordinea de zi sunt 26 de puncte.

Potrivit art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019 supun la vot Procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 22 mai 2023.

Dacă aveți observații cu privire la întocmirea procesului verbal?

Constat că nu. Supun la vot procesul-verbal.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Procesul-verbal a fost aprobat cu **19** voturi „**pentru**”.

Ședința de astăzi este condusă de către domnul Consilier local, Cotei Mihai Gheorghe, căruia îi dau cuvântul. Vă mulțumesc!

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Mulțumesc, doamna Secretar General!

Pe ordinea de zi sunt 26 de puncte.

Supun la vot ordinea de zi.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Ordinea de zi a fost aprobată cu **19** voturi „**pentru**”.

Înainte de a intra în dezbateri, dacă sunt colegi care doresc să se înscrie pentru a lua cuvântul la punctul „Diverse”? Vă amintesc, că în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Mediaș timpul alocat fiecărui vorbitor privind dezbaterile asupra unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise pe ordinea de zi este de 3 minute. De asemenea, la dezbaterile unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise pe ordinea de zi un consilier poate lua cuvântul doar o dată și se va referi strict la problema care formează obiectul dezbaterii. Se înscrie cineva? Nu, iar în sală nu este nimeni prezent. Până la data ședinței nu s-au înregistrat întrebări sau interpelări de la cetățeni.

Vom trece la dezbaterea punctelor de pe ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local, bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, precum și a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2023.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: **4** voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (dl Crișan Sergiu Călin și dna Suciu Anca Maria)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil: **5** voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (dl Draga Gheorghe și dl Preda Ionuț Cătălin)

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **15** voturi „pentru” și **4** voturi „abținere” (dl Costea Teodor Lucian, dl Crișan Sergiu Călin, dl Preda Ionuț Cătălin și dna Suciu Anca Maria).

2. Proiect de hotărâre privind validarea Dispoziției nr. 610/11.05.2023.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Observații?

Constat că nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

3. Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere.

Cere avizul comisiei de specialitate

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

4. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș.

Cere avizul comisiei de specialitate

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

5. Proiect de hotărâre privind actualizarea chiriei cu indicele de inflație, pentru imobilele cu destinația de locuințe aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

6. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a obiectivului de investiție „Reabilitare străzi Municipiul Mediaș-Zona Centrală-str. Michael Weiss, str. Ion Constantin Brătianu, str. Virgil Madgearu”.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?
Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

7. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, modificarea și completarea Anexei nr. 3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019.

Cere avizul comisiei de specialitate
Raport comisia nr. 1-aviz favorabil
Raport comisia nr. 3-aviz favorabil
Dacă sunt observații la acest punct?

Domnul Consilier Tulinski Alexandru Simion

Nu particip la vot.

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?
Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru” și **1** consilier local **nu participă la vot** (dl Tulinski Alexandru Simion).

9. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a unor mijloace fixe concesionate operatorului regional SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora.

Cere avizul comisiilor de specialitate
Raport comisia nr. 1-aviz favorabil
Raport comisia nr. 3-aviz favorabil
Dacă sunt observații?
Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?
Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

10. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș, a unui imobil-teren, situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Piscului fn.

Cere avizul comisiilor de specialitate
Raport comisia nr. 1-aviz favorabil
Raport comisia nr. 3-aviz favorabil
Observații?
Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?
Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

11. Proiect de hotărâre privind încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr. 2/07.09.2011 a terenului situat în Municipiul Mediaș str. Gravorilor nr. 6, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș.

Cere avizul comisiilor de specialitate
Raport comisia nr. 1-aviz favorabil
Raport comisia nr. 3-aviz favorabil
Dacă sunt observații?
Constat că nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?
Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

12. Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr. 1/25.03.2019 prin acordul părților a imobilului teren-drum situat în Municipiul Mediaș, Piața George Enescu fn, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș.

Cere avizul comisiilor de specialitate
Raport comisia nr. 1-aviz favorabil
Raport comisia nr. 3-aviz favorabil
Dacă sunt observații?
Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție Echipare tehnico-edilitară „Proiect tip-Construire sală de educație fizică școlară-Școala Gimnazială Mihai Eminescu, str. Mihai Viteazu nr. 14, Municipiul Medias, Județul Sibiu”.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

14. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală, tinerilor, în Municipiul Medias sat Ighișu Nou, str. Morii.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

15. Proiect de hotărâre privind actualizarea datelor de identificare ale imobilului aparținând domeniului public al Municipiului Medias, înscris la poziția nr. 1766 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Medias înscris prin Hotărârea Consiliului Local Medias nr. 61/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

16. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea cu drept de preemțiune în favoarea SC Casagrande SRL a terenului intravilan aferent construcției, în suprafață de 614 mp, situat în localitatea Medias str. Hotar Fukuschorf nr. 4 Județul Sibiu.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: **5** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dna Suciuc Anca Maria)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dl Draga Gheorghe)

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dl Costea Teodor Lucian)

Observații dacă sunt la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

17. Proiect de hotărâre privind constituirea unei comisii de analiză a necesității și oportunității achiziționării unor imobile situate în intravilanul Municipiului Medias, str. 1 Decembrie, nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Vă rog să faceți propuneri din partea fiecărui partid.

Domnul Consilier Toderici Marius Ioan

Grupul consilierilor PNL îl propune pe domnul Sima Dan.

Doamna Consilier Suciuc Anca Maria

Grupul consilierilor PSD îl propune pe domnul Costea Teodor Lucian.

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Din parte USR, domnul Crișan Sergiu Călin.

Dacă nu mai sunt alte observații, o rog pe doamna Secretar General să dea citire articolului din hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în cadrul comisiei de analiză.

Doamna Secretar General

Dă citire articolului din hotărâre.

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Mulțumim doamna Secretar General!

Supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

18. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 și art. 3 din HCL nr. 264/2020 privind aprobarea proiectului „Îmbunătățirea calității vieții și a mediului urban în Municipiul Medias I”, cod SMIS 125653 și a cheltuielilor legate de proiect.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: **5** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dna Suciuc Anca Maria)

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil: **6** voturi „pentru” și **1** vot „abținere” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **17** voturi „pentru” și **2** voturi „abținere”(dl Costea Teodor Lucian și dna Suciuc Anca Maria).

Doamna Secretar vă rog verificați dacă din greșeală am omis Punctul nr. 8.

Doamna Secretar General Muntean Sanda

Da, s-a omis Punctul nr. 8.

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Cu permisiunea colegilor îl vom relua acum.

8. Proiect de hotărâre privind preluarea unor imobile (terenuri) în domeniul public al Municipiului Medias.

Cere avizul comisiei de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt și observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare instalație electrică Școala Gimnazială Constantin Ioan Moțaș”.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt și observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

20. Proiect de hotărâre privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare Gradinița Ighisă Nou”.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

21. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Meditur S.A. de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a sedinței AGOA din data de 31.05.2023, prima întrunire, respectiv 06.06.2023, a doua întrunire.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: 5 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (dna Suciu Anca Maria)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil: 6 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații la acest punct?

Domnul Consilier Tulinski Alexandru Simion

Nu particip la vot.

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **18** voturi „pentru” și **1** consilier local **nu participă la vot** (dl Tulinski Alexandru Simion).

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea delegării serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân în Municipiul Mediaș, prin concesiune și a documentelor necesare pentru delegarea acestui serviciu.

Cere avizul comisiei de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

23. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective al persoanelor instituționalizate din cadrul Unității de Asistență Medico-Socială Mediaș începând cu luna iunie 2023.

Cere avizul comisiei de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Dacă nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUZ pentru „Schimbare funcțiune din zonă industrială în zonă mixtă (locuire colectivă și servicii), bransamente utilități” str. Ion Constantin Brătianu fn.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”

25. Proiect de hotărâre privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Parcelare teren în vederea construirii unor locuințe” str. Wewern fn.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă aveți observații?

Nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”

26. Proiect de hotărâre privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Amenajare zonă de agrement” str. Angărul de Jos fn.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Constat că nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „pentru”

Dacă nu mai sunt alte observații, declar ședința închisă. Vă mulțumesc! O zi bună să aveți!

Ședința s-a încheiat la ora 16:25

Președinte de ședință,
Cotei Mihai Gheorghe

Secretar General,
Muntean Sanda Ligia